

## **A Kormány 1107/2021. (III. 10.) Korm. határozata a rozsdáövezeti akcióterületek lehatárolásával kapcsolatos döntések kormányzaton belüli előkészítésének rendjéről**

### **1. Általános rendelkezések**

1. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 4. § (5) bekezdése szerinti, rozsdáövezeti akcióterületek lehatárolására irányuló döntéshozatal megalapozása és megfelelő előkészítése érdekében a rozsdáövezeti akcióterületek kijelölésére irányuló javaslatok és kezdeményezések (a továbbiakban együtt: kezdeményezés) vizsgálatának során az e határozatban foglalt eljárásrend szerint kell eljárni.
2. A kijelölésre irányuló kezdeményezéseket a Kormány döntésének megalapozása érdekében
  - a) minden esetben előzetes vizsgálatnak,
  - b) az e határozatban foglalt feltételek fennállása esetén részletes vizsgálatnak kell alávetni.
3. A 2. pont szerinti vizsgálat a Kormány ügyrendje szerinti előzetes egyeztetést, közigazgatási egyeztetést, valamint a Közigazgatási Államtitkári Értekezlet által végzett döntés-előkészítést és javaslattételt kiváltja.

### **2. A kezdeményezés előzetes vizsgálata**

4. Adott terület azonnali rozsdáövezeti akcióterületként vagy közép- és hosszú távú rozsdáövezeti akcióterületként (a továbbiakban együtt: rozsdáövezeti akcióterület) történő kijelölésének kezdeményezése esetében a kezdeményezést a rozsdáövezeti akcióterületekkel kapcsolatos ügyekért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) előzetesen megvizsgálja abból a szempontból, hogy
  - a) azonosítható-e olyan ok, amely a kijelölhetőséget, illetve a további előkészítést további vizsgálat hiányában is kizárja,
  - b) a kezdeményezés azonnali rozsdáövezeti akcióterület vagy közép- és hosszú távú rozsdáövezeti akcióterület kijelölésére tesz-e javaslatot,
  - c) melyek a terület jövőbeli hasznosításának céljai, melyek a területtel kapcsolatos fejlesztési elképzelések – különös tekintettel a zöldinfrastruktúra-hálózatban betöltött és tervezett szerepére vonatkozóan –, azok megfelelnek-e az Étv. 4/A. §-ában foglalt céloknak,
  - d) a c) pont szerinti információk alapján a fejlesztési elképzelések megvalósítása magában foglalja-e legalább egymilliárd forint teljes költségigényű építési beruházás vagy kármentesítési eljárással egybekötött építési beruházás megvalósítását, és
  - e) a kezdeményezés a részletes vizsgálat megkezdéséhez – a részletes vizsgálatra megállapított szempontok figyelembevételével – elegendő adatot tartalmaz-e.
5. Ha a miniszter a 4. pont alapján megállapítja, hogy a terület rozsdáövezeti akcióterületként való kijelölhetősége kizárt, a kezdeményezés további döntésre előkészítését mellőzi.
6. Ha a miniszter megállapítja, hogy az előzetes vizsgálatához vagy a későbbi részletes vizsgálat megfelelő előkészítése érdekében további információk szükségesek, ezeket a kezdeményezőtől, illetve – döntése szerint – a vizsgálat szempontjából releváns adatokkal rendelkező más állami szervtől beszerzi, a személyes adatok kivételével.
7. Ha a területen megvalósítani tervezett beruházás nem felel meg a 4. pont d) alpontja szerinti feltételnek, vagy a 4. pont d) alpontjának való megfelelés egyértelműen nem ítéltető meg, a miniszter mérlegeli a kormányzati döntés-előkészítés folytatásának szükségességét. Ha a miniszter ennek eredményeként a kijelölésre irányuló kezdeményezést további vizsgálatra alkalmasnak, illetve a területet kijelölésre érdemesnek ítéli meg, a kezdeményezést részletes vizsgálatra utalja.
8. Ha a területen megvalósítani tervezett beruházás megfelel a 4. pont d) alpontja szerinti feltételnek, a miniszter a kezdeményezést részletes vizsgálatra utalja.
9. A miniszter az előzetes vizsgálatot a kezdeményezés kézhezvételét követő 45 napon belül folytatja le. Ha a kezdeményezés a miniszter döntése alapján további információk beszerzését teszi szükségessé, az előzetes vizsgálat időtartama további 60 nappal meghosszabbodik.

### 3. A kezdeményezés részletes vizsgálata

10. A részletes vizsgálatot a miniszter folytatja le, és készíti elő az anyagot a rozsdaövezeti akcióterületekkel kapcsolatos ügyekért, a településfejlesztésért és településrendezésért, a Budapest és a fővárosi agglomeráció fejlesztéséért, a környezetvédelemért, valamint a közlekedésért felelős miniszter által kijelölt egy-egy személy részvételével működő öttagú Rozsdaövezeti Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) részére, amely állást foglal a kezdeményezéssel kapcsolatban. A Bizottság elnöke a miniszter által kijelölt személy. A Bizottság a döntéseit egyszerű többséggel hozza, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt. A Bizottság a működési rendjét maga határozza meg.
11. Az elnök a Bizottság valamennyi ülésére jelentést nyújt be az 5., 7. és 8. pont szerinti kezdeményezésekről, valamint az azokkal kapcsolatban kialakított álláspontjáról.
12. A részletes vizsgálatnak a területre, valamint a fejlesztési elképzelések jellegétől függően a következő körülményekre és szempontokra kell kiterjednie:
  - a) a területen korábban folytatott tevékenységek,
  - b) a kezdeményezés elbírálása időpontjában a területhasználatok jellemzői, a területen elhelyezett építmények, létesítmények, berendezések, technológiák jellege és állapota,
  - c) a terület tulajdonjogi és használati jogviszonyai,
  - d) a kezdeményezés elbírálása időpontjában a környezeti állapotok, környezethasználatok vizsgálata, azok jellemzői,
  - e) a területen hátrahagyott környezeti terhek vagy környezetkárosodások értékelése, a területet jellemző tartós környezeti kár ingatlan-nyilvántartási bejegyzése, kivizsgálás vagy kármentesítés folyamatban léte vagy szükségessége,
  - f) a területtel kapcsolatos környezeti felelősségi kérdések,
  - g) a tervezett területhasználat és a fejlesztési elképzelések bemutatása, ideértve a zöldinfrastruktúra-hálózatban jelenleg betöltött és tervezett szerepére vonatkozó elképzeléseket is,
  - h) a területen megvalósítani tervezett, a 4. pont d) alpontja szerinti beruházások,
  - i) a fejlesztési elképzelések illeszkedése a tágabb környezetbe és az ottani területhasználatokhoz, fejlesztésekhez,
  - j) a fejlesztési elképzelések állami és önkormányzati tervekkel, a városzöldítésre irányuló tervekkel és célkitűzésekkel való összhangjának vizsgálata,
  - k) a terület közlekedési, közmű- és intézményi infrastruktúrájának értékelése, ezek fejlesztésének szükségessége,
  - l) a terület fejlesztésre alkalmassá tételének egyéb feltételei és az ehhez szükséges intézkedések,
  - m) a terület társadalmi környezete,
  - n) a fejlesztések társadalmi célcsoportjai,
  - o) a terület gazdasági potenciálja és a fejlesztési elképzelések alapján a gazdasági lehetőségek kihasználásának eszközei,
  - p) a fejlesztések pozitív és negatív hatásai, externáliái,
  - q) a területre vonatkozó speciális jogi szabályozás szükségessége, különös tekintettel a sajátos településrendezési és beépítési szabályokra, ezen belül is a kötelezően megtartandó zöldfelület mértékére, a településkép-védelemre, a telekalakításra, az örökségvédelemre, illetve a kármentesítésre,
  - r) egyéb, a rozsdaövezeti akcióterületi lehatárolást érdemben befolyásoló körülmények és szempontok.
13. A Bizottság a kijelölés indokoltságával kapcsolatos véleményét a részletes vizsgálatra utalást követő 30 napon belül alakítja ki, és javaslatot is tartalmazó írásos véleményét a miniszternek megküldi. Ha a részletes vizsgálat során összetett szakkérdés értékelésének, illetve külső szakvélemény megkérésének a szükségessége merül fel, a Bizottság a véleményét a részletes vizsgálatra utalást követő 75 napon belül alakítja ki.
14. Ha a részletes vizsgálat eredménye alapján a rozsdaövezeti akcióterületi kijelölés indokolt, a Bizottság a véleményében külön kitér arra, hogy
  - a) a fejlesztési elképzelések megvalósítása érdekében szükségesnek mutatkozik-e a beruházások nemzetgazdasági szempontból kiemeltté nyilvánítása, továbbá hogy a kiemeltté nyilvánításhoz szükséges feltételek – különös figyelemmel a tervezés előrehaladottságának állapotára, valamint a beruházói szándékokra – fennállnak-e,
  - b) a területre szükséges-e a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Ngvt.) 11/B. §-a, illetve 11/D. §-a szerinti különös szabályozás megalkotása.

15. Támogató bizottsági vélemény esetében a miniszter előterjesztést készít, amelyet a Kormány ügyrendjében foglaltak szerint a Kormány üggyöntő jogkörrel rendelkező szervéhez, illetve a Kormány ülésére be kell nyújtani.
16. A 15. pont szerinti esetben az előterjesztés javaslatot tesz
  - a) minden esetben a terület helyrajzi szám alapú, Étv. 4. § (5) bekezdése szerinti lehatárolására,
  - b) ha erre korábban még nem került sor, és indokolt, a beruházás nemzetgazdasági szempontból kiemeltté nyilvánítására, illetve
  - c) ha erre korábban még nem került sor, és indokolt, az Ngvtv. 11/B. §-a, illetve 11/D. §-a szerinti speciális szabályozás egyidejű megalkotására.
17. Ha a Bizottság a kijelölést nem, vagy csak jelentős módosítások mellett támogatja, az előterjesztés a 15. pont szerinti testület ülésére nem nyújtható be.

#### 4. Záró rendelkezések

18. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

### A Kormány 1108/2021. (III. 10.) Korm. határozata egyes kultúrstratégiai kérdésekről

A Kormány

1. a kulturális tevékenységek finanszírozása, illetve támogatása, továbbá a kulturális tevékenységet ellátó intézmények fejlesztése, fenntartása és működtetésének támogatása érdekében egyetért azzal, hogy e tevékenységek koordinálása a Petőfi Irodalmi Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) kultúrstratégiai feladata legyen;
2. felhívja a pénzügyminisztert, hogy – az emberi erőforrások miniszterének bevonásával – gondoskodjon az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében a Társaságnak a kulturális intézmények fejlesztése, fenntartása és működtetése támogatásával összefüggő többletfeladatai ellátásához a 2021. évben 6 927 450 000 forint többletforrás biztosításáról a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 13. Művészeti tevékenységek alcím, 1. Művészeti tevékenységek és egyéb feladatok támogatása jogcímcsoport javára;  
*Felelős:* pénzügyminiszter  
emberi erőforrások minisztere  
*Határidő:* 3 463 725 000 forint tekintetében 2021. március 15., a fennmaradó 3 463 725 000 forint tekintetében 2021. július 15.
3. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy – a pénzügyminiszter bevonásával – gondoskodjon a Társaság 2. pont szerinti többletfeladatai ellátásához
  - a) a 2022. évben 5 539 660 000 forint,
  - b) a 2023. évben 3 922 500 000 forint,
  - c) a 2024. évben 3 552 540 000 forint,
  - d) a 2025. évben 3 532 540 000 forintrendelkezésre állásáról az adott évi központi költségvetés XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezetében;  
*Felelős:* emberi erőforrások minisztere  
pénzügyminiszter  
*Határidő:* az adott évi központi költségvetés tervezése során
4. egyetért azzal, hogy a 2. és 3. pontban meghatározott összeg terhére nyújtott támogatások tekintetében a kezelő szerv a Társaság legyen;

5. felhívja a pénzügyminisztert, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében – az emberi erőforrások miniszterének bevonásával – gondoskodjon a Társaság
- a) szakmai feladatai ellátásának támogatásához 6 375 000 000 forint,
  - b) működéséhez 1 770 000 000 forint
- többletforrás biztosításáról a Kvtv. 1. melléklet XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 13. Művészeti tevékenységek alcím, 1. Művészeti tevékenységek és egyéb feladatok támogatása jogcímcsoport javára;
- Felelős:* pénzügyminiszter  
emberi erőforrások minisztere
- Határidő:* az a) alpont szerinti célra 3 187 500 000 forint tekintetében 2021. március 15., a fennmaradó 3 187 500 000 forint tekintetében 2021. július 15.  
a b) alpont szerinti célra 885 000 000 forint tekintetében 2021. március 15., a fennmaradó 885 000 000 forint tekintetében 2021. július 15.
6. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy – a pénzügyminiszter bevonásával – gondoskodjon a Társaság 5. pont szerinti többletfeladatai ellátásához
- a) a 2022. évben 7 186 000 000 forint,
  - b) a 2023. évben 8 669 000 000 forint,
  - c) a 2024. évben 8 019 000 000 forint,
  - d) a 2025. évben 7 749 000 000 forint
- rendelkezésre állásáról az adott évi központi költségvetés XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma fejezetében;
- Felelős:* emberi erőforrások minisztere  
pénzügyminiszter
- Határidő:* az adott évi központi költségvetés tervezése során
7. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy gondoskodjon a Társaság részére az 5. pontban meghatározott támogatás biztosítása érdekében a támogatás felhasználásának és elszámolásának részletes feltételeit meghatározó támogatói okirat kibocsátásáról;
- Felelős:* emberi erőforrások minisztere
- Határidő:* a forrás rendelkezésre állását követő 30 napon belül
8. felhívja a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli minisztert, hogy az 1. pontban foglaltak megvalósítása érdekében – az emberi erőforrások miniszterének bevonásával – vizsgálja meg az 1. melléklet szerinti állami tulajdonban lévő ingatlanoknak a Társaság részére történő tulajdonba adásának lehetőségét;
- Felelős:* nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter  
emberi erőforrások minisztere
- Határidő:* 2021. március 31.
9. felhívja az emberi erőforrások miniszterét, hogy a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter bevonásával, a Petőfi Irodalmi Múzeum útján dolgozza ki az egyes ingatlanok lehetséges hasznosításáról szóló részletes szakmai koncepciót, különös tekintettel a fenntartás és üzemeltetés feladataira, költségeire, és készítsen arról előterjesztést a Kormány részére;
- Felelős:* emberi erőforrások minisztere  
nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter
- Határidő:* 2021. április 30.
10. felhívja a nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli minisztert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a Társaság tulajdonosi joggyakorlóként történő kijelöléséről a MANK Magyar Alkotóművészeti Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vonatkozásában.
- Felelős:* nemzeti vagyon kezeléséért felelős tárca nélküli miniszter
- Határidő:* azonnal

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök