

Üdvözlőjük: **BIBOK LÁSZLÓ** Kijelentkezés

# Földhivatal Online

## ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

 Telefon: 06 (1) 460-1310, fax: 06 (1) 221-7045  
 Elérhető: H-Cs: 8:30-16:00, P: 8:30-13:30

Írjon nekünk

Hibabejelentés

 Kezdőlap Szolgáltatások **Lekérdezett dokumentumok**

### Dokumentum letöltés

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

 Budapesti 1. Szármú Földhivatal  
 Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf.: 415.

Oldal: 1/5

#### Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 370336/6/2014

2014. 11. 06

BUDAPEST XI. KER.

Szektor : 53

Belterület 43587/11 helyrajzi szám

 1116 BUDAPEST XI. KER. Mezőkövesd út 22.  
 1116 BUDAPEST XI. KER. Árasztó út.

#### I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:	14690 (m2)	törölő határozat:	9011/2006
Földrészlet területe változás előtt:	14668 (m2)	törölő határozat:	197131/1/2008/08.09.11
Földrészlet területe változás előtt:	13262 (m2)	törölő határozat:	798/1/2009/08.03.12

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat. t. jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat. jöv. ha m2 k.Fill
- Kivett telephely	0	1.3262	0.00

#### II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1408/14690 törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11  
 bejegyző határozat, érkezési idő: 107420/94/1993/1993.02.19  
 törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11

jogcím: adásvétel  
 jogállás: tulajdonos  
 név: XI. KER. ÖNKORMÁNYZAT  
 cím: 1113 BUDAPEST XI. KER. Bocskai út 39-41.  
 tul. hányad: 1/1 tul. hányadot módosító határozat: 69502/1/2004/03.12.15  
 tul. hányad: 8065/14690 tul. hányadot módosító határozat: 70238/1/2004/03.12.15  
 tul. hányad: 7015/14690 tul. hányadot módosító határozat: 75367/1/2007/05.11.17  
 tul. hányad: 6015/14690 tul. hányadot módosító határozat: 156970/1/2007/06.10.31  
 tul. hányad: 3565/14690 tul. hányadot módosító határozat: 84983/2/2008/08.02.15

5. tulajdoni hányad: 6625/14690 törölő határozat: 156965/2/2007/06.09.08  
 bejegyző határozat, érkezési idő: 69502/1/2004/03.12.15  
 törölő határozat: 156965/2/2007/06.09.08

jogcím: adásvétel  
 utalás: II /3.  
 jogállás: tulajdonos  
 név: ZSALU 96 ÉPÍTŐIPARI KFT.  
 cím: 1117 BUDAPEST XI. KER. Dombóvári utca 43/a.

6. tulajdoni hányad: 1050/14690 törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16  
 bejegyző határozat, érkezési idő: 70238/1/2004/03.12.15  
 törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16

jogcím: adásvétel  
 utalás: II /3.  
 jogállás: tulajdonos  
 név: BIBOK ÉS TÁRSA SZERELVÉNYÉRTÉKESÍTŐ KFT.  
 cím: 2251 TÁPIÓSZÉCSŐ Hársfa utca 5

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

BIZONYTÖ ERŐS NEM RENDELKEZIK

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti 1. Számú Földhivatal

Budapest, XI.,Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oldal: 2/5

## Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:370336/6/2014

2014.11.06

BUDAPEST XI.KER.

Szektor : 53

Belterület 43587/11 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ9. tulajdoni hányad: 1000/14690 törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16  
bejegyző határozat, érkezési idő: 75367/1/2007/05.11.17

törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: BIBÓK ÉS TÁRSA SZERELVÉNYÉRTÉKESÍTŐ KFT.  
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2.10. tulajdoni hányad: 6625/14690 törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16  
bejegyző határozat, érkezési idő: 156965/2/2007/06.09.08

törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16

jogcím: adásvétel  
utalás: II /4.  
jogállás: tulajdonos  
név: BIBÓK ÉS TÁRSA SZERELVÉNYÉRTÉKESÍTŐ KFT.  
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2.  
22.G.40.590/2005/30. számú ítélet (Fővárosi Bíróság Gazdasági Kollégiuma).11. tulajdoni hányad: 2450/14690 törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16  
bejegyző határozat, érkezési idő: 156970/1/2007/06.10.31

törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16

jogcím: adásvétel  
utalás: II /3.  
jogállás: tulajdonos  
név: BIBÓK ÉS TÁRSA SZERELVÉNYÉRTÉKESÍTŐ KFT.  
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2.12. tulajdoni hányad: 11125/14690 törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11  
bejegyző határozat, érkezési idő: 278190/2/2007/07.10.16

törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11

jogcím: adásvétel  
jogállás: tulajdonos  
név: L.B.VETUS ARCHITECT INGATLANFORGALMAZÓ KFT.  
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 213. tulajdoni hányad: 2157/14690 törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11  
bejegyző határozat, érkezési idő: 84983/2/2008/08.02.15

törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11

jogcím: adásvétel  
utalás: II /3.  
jogállás: tulajdonos  
név: L.B.VETUS ARCHITECT INGATLANFORGALMAZÓ KFT.  
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2

## Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

ajdoni lap

Budapesti 1. Számú Földhivatal

Budapest, XI.,Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oldal: 3/5



ajdoni lap

Nem hiteles tul

## Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:370336/6/2014

2014.11.06

Szektor : 53

BUDAPEST XI.KER.

Belterület 43587/11 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 2137/13262

bejegyző határozat, érkezési idő: 197131/1/2008/08.09.11

jogcím: adásvétel 278190/2/2007/07.10.16

jogcím: adásvétel 84983/2/2008/08.02.15

jogcím: ingatlan szabályozás és határrendezés

jogállás: tulajdonos

név: L.B.VETUS ARCHITECT INGATLANFORGALMAZÓ KFT.

cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2

tul.hányad: 1/1 tul. hányadot módosító határozat: 177699/1/2009/09.10.05

12. tulajdoni hányad: 11125/13262

bejegyző határozat, érkezési idő: 177699/1/2009/09.09.15

jogcím: adásvétel

utalás: II /11.

jogállás: tulajdonos

név: CZADO INGATLANFEJLESZTŐ KFT.

cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Bem József utca 7. V.1.

## III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 5894/1950/

Vízvezetési szolgálmi jog

jogosult:

név: MAORT

cím : 1000 BUDAPEST Soroksári utca 117/B

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 42961/1973/1973.03.23

törölő határozat: 59101/3/2008/08.02.08

Vezeték jog

jogosult:

név: ÁSVANYOLAJFORGALMI VÁLLALAT

cím : - - - - -

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 28330/1983/1983.07.19

törölő határozat: 33375/1/2010/09.12.17

Bányaszolgálmi jog

jogosult:

név: ÁFOR ÁSVANYOLAJFORGALMI VÁLL.

cím : 1093 BUDAPEST IX.KER. Közraktár utca 30.

## Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tul

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti 1. Számú Földhivatal

Budapest, XI.,Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oldal: 4/5

## Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:370336/6/2014

2014.11.06

Szektor : 53

BUDAPEST XI.KER.

Belterület 43587/11 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 106982/1/2004/04.03.11

Telkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

törölő határozat: 225449/1/2005/05.07.06  
 Keretbiztosítéki jelzálogjog 560 000 000 FT, azaz ötszázhatvanmillió FT erejéig az utalás  
 alatti illetőségre, tartós hiteljogviszonyból eredő követelés biztosítására.  
 Személyes adósok: Zsalu '92 Kft. (Budapest, Dombóvári u. 43/a) és a Zsalu '93 Kft. (Budapest,  
 Dombóvári utca 43/a).  
 utalás: II /4.  
 jogosult:  
 név: HVB BANK HUNGARY RT  
 cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Akadémia utca 17.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 143315/1/2005/04.06.16 törölő határozat: 322714/1/2007/07.12.07  
 Keretbiztosítéki jelzálogjog 1 860 000 000 FT, azaz egymilliárd-nyolcszázhatvanmillió FT  
 erejéig.  
 utalás: II /4.  
 jogosult:  
 név: CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK RT.  
 cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 228176/1/2006/04.12.07 törölő határozat: 322714/1/2007/07.12.07  
 Jelzálogjog 4 392 000 FT, azaz négy milliő-háromszázkilencvenkétezer FT és járulékai erejéig.  
 612107/2004 határozat.  
 utalás: II /4.  
 jogosult:  
 név: FŐVÁROSI ILLETÉKHIVATAL  
 cím : 1146 BUDAPEST XIV. KER. Hungária körút 179-187.

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 228170/1/2006/05.05.06 törölő határozat: 156968/1/2007/06.10.05  
 Felszámolási eljárás  
 17.Fpk.01-05-001191/3. számú végzés.  
 utalás: II /4.  
 jogosult:  
 név: FŐVÁROSI BÍRÓSÁG FELSZÁMOLÁSI CSOPORT  
 cím : 1024 BUDAPEST II.KER. Varsányi I. utca 40-44.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 228164/1/2006/05.05.12 törölő határozat: 256233/1/2006/06.10.06  
 Perindítás  
 22.G.40.590/2005/2-I. számú végzés, Bibók és Társa Szerelvényértékesítő Kft. felperes.  
 jogosult:  
 név: FŐVÁROSI BÍRÓSÁG GAZDASÁGI KOLLÉGIUMA  
 cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Varsányi I. utca 40-44.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. Számú Földhivatal  
 Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Oldal: 5/5

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 370336/6/2014

2014.11.06

Szektor : 53

BUDAPEST XI.KER.

Belterület 43587/11 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
 III. RÉSZ

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 197131/1/2008/08.09.11

- a T-81122 ttz számú térrajz alapján a 43587/ hrsz-ú ingatlanból 82 m2 terület a 43587/11  
 hrsz-ú ingatlanhoz hozzájegyezve, majd a 43587/11 hrsz-ú ingatlanból 1488 m2 terület a  
 43587/12 hrsz-ú ingatlan.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 168763/1/2009/09.09.15 törölő határozat: 177699/1/2009/09.10.05  
 Tulajdonjog fenntartással történt eladás  
 11125/13262-ed tulajdoni illetőségre.  
 utalás: II /11.

jogosult:

név: CZADO INGATLANFEJLESZTŐ KFT.

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Bem József utca 7. V.l.

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 33375/1/2010/09.12.17

Bányászolgalmi jog

28330/1983/1983.07.19.

utalás: III/4.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYRT.

cím : 1111 BUDAPEST X.KER. Október Huszonharmadika utca 18.

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 35519/1/2013/12.07.03

Vezeték jog

1 m2 területre. 7103/64/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap