

Üdvözljük: **BIBOK LÁSZLÓ** [Kijelentkezés](#)

Földhivatal Online

ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

Telefon: **06 (1) 460-1310**, fax: **06 (1) 221-7045**
Elérhető: H-Cs: 8:30-16:00, P: 8:30-13:30

[Írjon nekünk](#)

[Hibabejelentés](#)

[Kezdőlap](#)

[Szolgáltatások](#)

[Keresési mód
választás](#)

[Keresési feltétel
megadása](#)

[Ingatlan
választás](#)

[Fizetés](#)

[Dokumentum
letöltés](#)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 1/5

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés száma: 496195/4/2015
2015. 12. 03

Szektor : 53

BUDAPEST XI. KER.

Belterület 43587/11 helyrajzi szám

1116 BUDAPEST XI. KER. Mezőkövesd út 22. "felülvizsgálat alatt"
1116 BUDAPEST XI. KER. Árasztó út. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 14690 (m²) törölő határozat: 9011/2006
Földrészlet területe változás előtt: 14668 (m²) törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11
Földrészlet területe változás előtt: 13262 (m²) törölő határozat: 798/1/2009/09.03.12

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatak
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m ²	k.fíll. ter. kat.jöv
			ha m ² k.fíll

- Kivett telephely	0	1.3262	0.00
--------------------	---	--------	------

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1408/14690 törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11
bejegyző határozat, érkezési idő: 107420/94/1993/1993.02.19
törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: XI. KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1113 BUDAPEST XI. KER. Bocskai út 39-41.

tul. hányad: 1/1 tul. hányadot módosító határozat: 69502/1/2004/03.12.15

tul. hányad: 8065/14690 tul. hányadot módosító határozat: 70238/1/2004/03.12.15

tul. hányad: 7015/14690 tul. hányadot módosító határozat: 75367/1/2007/05.11.17

tul. hányad: 6015/14690 tul. hányadot módosító határozat: 156970/1/2007/06.10.31

tul. hányad: 3565/14690 tul. hányadot módosító határozat: 84983/2/2008/08.02.15

2. tulajdoni hányad: 6625/14690 törölő határozat: 156965/2/2007/06.09.08
bejegyző határozat, érkezési idő: 69502/1/2004/03.12.15
törölő határozat: 156965/2/2007/06.09.08

jogcím: adásvétel

utalás: II /3.

jogállás: tulajdonos

név: ZSALU 96 ÉPÍTŐIPARI KFT.

cím: 1117 BUDAPEST XI. KER. Dombóvári utca 43/a.

3. tulajdoni hányad: 1050/14690 törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16
bejegyző határozat, érkezési idő: 70238/1/2004/03.12.15
törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16

jogcím: adásvétel

utalás: II /3.

jogállás: tulajdonos

név: BIBÓK ÉS TÁRSA SZERELVÉNYÉRTÉKESÍTŐ KFT.

cím: 2251 TÁPTÓSZECSCŐ Hársfa utca 5

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 2/5

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 496195/4/2015
2015.12.03

Szektor : 53

BUDAPEST XI.KER.

Belterület 43587/11 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

8. tulajdoni hányad: 1000/14690 törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16
bejegyző határozat, érkezési idő: 75367/1/2007/05.11.17

törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: BIBÓK ÉS TÁRSA SZERELVÉNYÉRTÉKESÍTŐ KFT.
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2.

9. tulajdoni hányad: 6625/14690 törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16
bejegyző határozat, érkezési idő: 156965/2/2007/06.09.08

törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16

jogcím: adásvétel
utalás: II /4.
jogállás: tulajdonos
név: BIBÓK ÉS TÁRSA SZERELVÉNYÉRTÉKESÍTŐ KFT.
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2.
22.G.40.590/2005/30. számú ítélet (Fővárosi Bíróság Gazdasági Kollégiuma).

10. tulajdoni hányad: 2450/14690 törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16
bejegyző határozat, érkezési idő: 156970/1/2007/06.10.31

törölő határozat: 278190/2/2007/07.10.16

jogcím: adásvétel
utalás: II /3.
jogállás: tulajdonos
név: BIBÓK ÉS TÁRSA SZERELVÉNYÉRTÉKESÍTŐ KFT.
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2.

11. tulajdoni hányad: 11125/14690 törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11
bejegyző határozat, érkezési idő: 278190/2/2007/07.10.16

törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: L.B.VETUS ARCHITECT INGATLANFORGALMAZÓ KFT.
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2

12. tulajdoni hányad: 2157/14690 törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11
bejegyző határozat, érkezési idő: 84983/2/2008/08.02.15

törölő határozat: 197131/1/2008/08.09.11

jogcím: adásvétel
utalás: II /3.
jogállás: tulajdonos
név: L.B.VETUS ARCHITECT INGATLANFORGALMAZÓ KFT.
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbálinti út 2

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 3/5

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 496195/4/2015
2015.12.03

Szektor : 53

BUDAPEST XI.KER.
Belterület 43587/11 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 2137/13262
bejegyző határozat, érkezési idő: 197131/1/2008/08.09.11
jogcím: adásvétel 278190/2/2007/07.10.16
jogcím: adásvétel 84983/2/2008/08.02.15
jogcím: ingatlan szabályozás és határrendezés
jogállás: tulajdonos
név: L.B.VETUS ARCHITECT INGATLANFORGALMAZÓ KFT.
cím: 1112 BUDAPEST XI.KER. Törökbalinti út 2
tul.hányad: 1/1 tul. hányadot módosító határozat: 177699/1/2009/09.10.05

12. tulajdoni hányad: 11125/13262
bejegyző határozat, érkezési idő: 177699/1/2009/09.09.15
jogcím: adásvétel
utalás: II /11.
jogállás: tulajdonos
név: CZADO INGATLANFEJLESZTŐ KFT.
cím: 1027 BUDAPEST II.KER. Bem József utca 7. V.1.

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 5894/1950/
Vízvezetési szolgalmi jog
jogosult:
név: MAORT
cím : 1000 BUDAPEST Soroksári utca 117/B

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 42961/1973/1973.03.23
törölő határozat: 59101/3/2008/08.02.08
Vezeték jog
jogosult:
név: ÁSVANYOLAJFORGALMI VÁLLALAT
cím : - - - - -

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 28330/1983/1983.07.19
törölő határozat: 33375/1/2010/09.12.17
Bányászolgalmi jog
jogosult:
név: ÁFOR ÁSVANYOLAJFORGALMI VÁLL.
cím : 1093 BUDAPEST IX.KER. Közraktár utca 30.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 4/5

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:496195/4/2015
2015.12.03

Szektor : 53

BUDAPEST XI.KER.
Belterület 43587/11 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 106982/1/2004/04.03.11

törölő határozat: 225449/1/2005/05.07.06

Keretbiztosítéki jelzálogjog 560 000 000 FT, azaz ötszázhatvanmillió FT erejéig az utalás alatti illetőségre, tartós hiteljogviszonyból eredő követelés biztosítására. Személyes adósok: Zsala '92 Kft. (Budapest, Dombóvári u. 43/a) és a Zsala '93 Kft. (Budapest, Dombóvári utca 43/a).

utalás: II /4.

jogosult:

név: HVB BANK HUNGARY RT

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Akadémia utca 17.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 143315/1/2005/04.06.16

törölő határozat: 322714/1/2007/07.12.07

Keretbiztosítéki jelzálogjog 1 860 000 000 FT, azaz egymilliárd-nyolcszázhatvanmillió FT erejéig.

utalás: II /4.

jogosult:

név: CIB KÖZÉP-EURÓPAI NEMZETKÖZI BANK RT.

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Medve utca 4-14.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 228176/1/2006/04.12.07

törölő határozat: 322714/1/2007/07.12.07

Jelzálogjog 4 392 000 FT, azaz négymillió-háromszázkilencvenkétezer FT és járulékai erejéig. 612107/2004 határozat.

utalás: II /4.

jogosult:

név: FŐVÁROSI ILLETÉKHIVATAL

cím : 1146 BUDAPEST KIV. KER. Hungária körút 179-187.

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 228170/1/2006/05.05.06

törölő határozat: 156968/1/2007/06.10.05

Felszámolási eljárás
17.Fpk.01-05-001191/3. számú végzés.

utalás: II /4.

jogosult:

név: FŐVÁROSI BÍRÓSÁG FELSZÁMOLÁSI CSOPORT

cím : 1024 BUDAPEST II.KER. Varsányi I. utca 40-44.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 228164/1/2006/05.05.12

törölő határozat: 256233/1/2006/06.10.06

Perindítás
22.G.40.590/2005/2-I. számú végzés, Bibók és Társa Szerelvényértékesítő Kft. felperes.

jogosult:

név: FŐVÁROSI BÍRÓSÁG GAZDASÁGI KOLLÉGIUMA

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Varsányi I. utca 40-44.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapest Főváros Kormányhivatala XI. Kerületi Hivatala
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Budapest, Pf. 415

Oldal: 5/5

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 496195/4/2015
2015.12.03

Szektor : 53

BUDAPEST XI.KER.

Belterület 43587/11 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 197131/1/2008/08.09.11

- a T-81122 ttsz számú térrajz alapján a 43587/ hrsz-ú ingatlanból 82 m² terület a 43587/11 hrsz-ú ingatlanhoz hozzájegyezve, majd a 43587/11 hrsz-ú ingatlanból 1488 m² terület a 43587/12 hrsz-ú ingatlanhoz hozzájegyezve.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 168763/1/2009/09.09.15

törölő határozat: 177699/1/2009/09.10.05

Tulajdonjog fenntartással történt eladás
11125/13262-ed tulajdoni illetőségre.

utalás: II /11.

jogosult:

név: CZADO INGATLANFEJLESZTŐ KFT.

cím : 1027 BUDAPEST II.KER. Bem József utca 7. V.1

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 33375/1/2010/09.12.17

Bányászolgalmi jog
28330/1983/1983.07.19.

utalás: III/4.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYRT.

cím : 1111 BUDAPEST X.KER. Október Huszonharmadika utca 18.

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 38519/1/2013/12.07.03

Vezeték jog
1 m² területre. 7103/64/2012.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT

cím : 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

