

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
Polgármesteri Kabinet
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Postacím: 1518 Bp. Pf.: 10.

Telefon: 372 - 4644

Nyilatkozat

Alulírott Bukor László a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Polgármesteri Kabinet főtanácsosa (1113 Budapest, Bocskai út 39-41), a Budapest XI. kerület 43587/11 és 43587/17 hrsz. alatti ingatlan volt tulajdonosa képviseletében az alábbi nyilatkozatot teszem:

A Budapest, XI., kerület Hunyadi János út 16. sz. alatti 43587/8 hrsz.-ú ingatlan kezelője 1993-ig az ÖFAG Öntödei Formázóanyag Gyártó Vállalat volt. Az állami vállalat átalakulása és privatizációja kapcsán került az ingatlan megosztásra öt részre. Az Állami Vagyongyűzőkkel kötött megállapodás alapján a 43587/9-10-11-12 hrsz.-ú ingatlanok kerültek önkormányzatunk tulajdonába, a 43587/13 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa pedig az újonnan megalakított ÖFAG Kft. lett.


1995-ben az Önkormányzat tulajdonába került 43587/10 hrsz.-ú ingatlan tovább-osztásra került és kialakultak a 43587/16 és /17 hrsz.-ú építési telkek.

Tudomásunk szerint a terület korábbi kezelője az Öntödei Vállalat az Önkormányzatunk tulajdonába került ingatlanokon környezetszennyező tevékenységet nem folytatott, a kérdéses ingatlanokon a gyártási folyamathoz segédanyagként szükséges homok mosása és tárolása történt.

Az ingatlanok birtokbavétele idején a területen szennyező anyag nem volt. Önkormányzatunk a területeken egészen azok elidegenítéséig semminemű tevékenységet nem végzett.

Jelen nyilatkozatot a 43587/11, illetve 43587/17 hrsz.-ú ingatlanok új tulajdonosa részére a hatósági engedélyezési eljárásban történő felhasználás céljából adtam ki.

Budapest, 2008. évi május hó 15. napján


Bukor László főtanácsos
Ingatlan gazdálkodási szaktanácsadó

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Levél cím: 1518 Budapest, Pf. 10.



Fővárosi Szabályozási Kéretterv Kivonat

1052 Budapest, Városház utca 9-11. (III. 405.)

A terület szabályozási kéretterve a Fővárosi Szabályozási Kéretterv II. rész 2. mellékletének alapján készült. A terület szabályozási kéretterve a Fővárosi Szabályozási Kéretterv II. rész 2. mellékletének alapján készült.

XI. ker. HUNYADI JÁNOS ÚT, HÁZGYÁR UTCA
Helyrajzi szám: 43587/10 Terület: 13284 m² Szabványos: 478/4
Keretterv: II
Övezet:

A terület szabályozási kéretterve a terület szabályozási kéretterv II. rész 2. mellékletének alapján készült.

A terület szabályozási kéretterve a Fővárosi Szabályozási Kéretterv II. rész 2. mellékletének alapján készült.

Az ingatlanazonosító

T-40142 35. sz. ny.
(a régi jelölészet szerint)

Megj. azonosító: 03945 A
Példányszám: 4

Fővárosi Önkormányzat Központi Műszaki
Nyilvántartó és Mémleki Iroda
M. Nyitrai Károly
1052 Bp. Városház utca 9-11.
Tel.: 06-1-450-1111

helyi
Juhász Ákosné oszt. vez.

Budapest, 2004.05.13. M 1 : 1000

